

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
w trybie zamiany**

L. p.	Położenie	Nr działki	Pow. ogółem w m ²	Nr KW	Cena netto
1	Orzesze ul. Wiosny Ludów	839/2 842/2 794/2 950/2	4187	KA1M/00062048/4 KA1M/00060273/6	464 500,00 zł

1. Opis nieruchomości

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w Orzeszu przy ul. Wiosny Ludów; działki o płaskim nachyleniu z bezpośrednim dostępem do drogi od strony działki nr 950/2, która obecnie zabudowana jest placem zabaw, pozostałe działki niezabudowane i nieużytkowane. Otoczenie stanowią domy jednorodzinne tereny niezabudowane oraz usługowo-handlowe; nieruchomość niezabudowana, w części ogrodzona. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od centrum miasta

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

MN/U8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu 13.12.2014.

Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szier
Naczelnik Gospodarki Przestrzennej
i Odpadów Komunalnych